CONTRATO FDLUSA-CTO-495-2025

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO RESULTANTE DEL PROCESO DE CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO CUYO OBJETO ES: ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LA MALLA VIAL URBANA Y RURAL DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

INFORME MENSUAL I DE INTERVENTORÍA COMPONENTE SOCIAL

MARZO DE 2026

CONSORCIO GJ INT VIAL USAQUÉN
NIT 902021096-9

ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN

Cra. 42 No. 22A-03 Bogotá D.C., Colombia
+57 3118538700
+57 1 2440222
info@jam.com
infraestructura1@jamingenieria.com

HOJA DE CONTROL

ENTIDAD	RESPONSABLE	EJEMPLARES
CONSORCIO GJ INT VIAL USAQUEN	MARIA ALEJANDRA GUARNIZO PROFESIONAL SOCIAL	ORIGINAL

CONTROL DE CAMBIOS

VERSIÓN	RAZÓN DE LA ACTUALIZACIÓN	FECHA DE MODIFICACIÓN	OBSERVACIONES
1	Creación Informe mensual 1	03/03/2026	Versión inicial

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN

Elaborado por: Maria Alejandra Guarnizo Moncaleani	Aprobado por: Fredy Poveda
Cargo: Profesional Social interventoría	Cargo: Director de Interventoría
Firma: 	Firma: 
Fecha elaborada: 07/03/2026	Fecha Aprobado: 08/03/2026

RESUMEN EJECUTIVO

El presente resumen compila las actividades adelantadas por la consultoría e interventoría durante el transcurso del primer mes de ejecución del componente social del proyecto cuyo objeto es “REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO RESULTANTE DEL PROCESO DE CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO CUYO OBJETO ES: ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LA MALLA VIAL URBANA Y RURAL DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.” comprendido entre el 29 de diciembre del 2025 al 28 de enero del 2026 de la consultoría y 7 de enero y el 6 de febrero del 2026 de la interventoría.

Relaciona las actividades adelantadas por la interventoría CONSORCIO GJ INT VIAS USAQUÉN de acuerdo con lo establecido en los siguientes documentos:

- Informe de actividades mes 1 social del contrato de consultoriaFDLUSA-CTO-479-2025
- Contrato de interventoría 495 de 2025
- Anexo Técnico de interventoría.

CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN 5
2 GENERALIDADES 6
2.1 OBJETIVO GENERAL 6
2.2 LOCALIZACIÓN DE LOS TRAMOS VIALES 6
3 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA 8
3.1 INFORMACIÓN GENERAL 8
3. METODOLOGÍA 9
4 CONCLUSIONES 12

Una vez sea impreso o enviado este documento a un tercero con fines informativos, se convierte en una Copia NO CONTROLADA.

LISTADO DE FIGURAS

No se encuentran elementos de tabla de ilustraciones.

LISTADO DE TABLAS

Tabla 2-1 Ubicación CIVS..... 8

Una vez sea impreso o enviado este documento a un tercero con fines informativos, se convierte en una Copia NO CONTROLADA.

1 INTRODUCCIÓN

En el marco del contrato de Interventoría FDLUSA-CTO-495-2025 y el de Consultoría FDLUSA-CTO-479-2025 para la elaboración de estudios y diseños de la malla vial urbana y rural de la localidad de Usaquén, la Interventoría reconoce la importancia del componente social como eje fundamental para el adecuado desarrollo del proyecto y el relacionamiento transparente con la comunidad. En aras de dar cumplimiento a las obligaciones de vigilancia y control, el presente documento da cuenta de las actividades adelantadas durante el primer mes de ejecución (con corte al 28 de enero de 2026). Este periodo inicial estuvo enfocado en la fase preliminar de recepción, revisión y evaluación de los lineamientos metodológicos propuestos por el consultor para la ejecución del Plan de Gestión Social

2 GENERALIDADES

2.1 OBJETIVO GENERAL

Ejercer el control, seguimiento y revisión técnica a las actividades preliminares y de planificación del componente social presentadas por el contratista de consultoría (A.P.P. Control Ingeniería S.A.S.) durante el primer mes de ejecución (hasta el 28 de enero de 2026)

2.2 LOCALIZACIÓN DE LOS TRAMOS VIALES

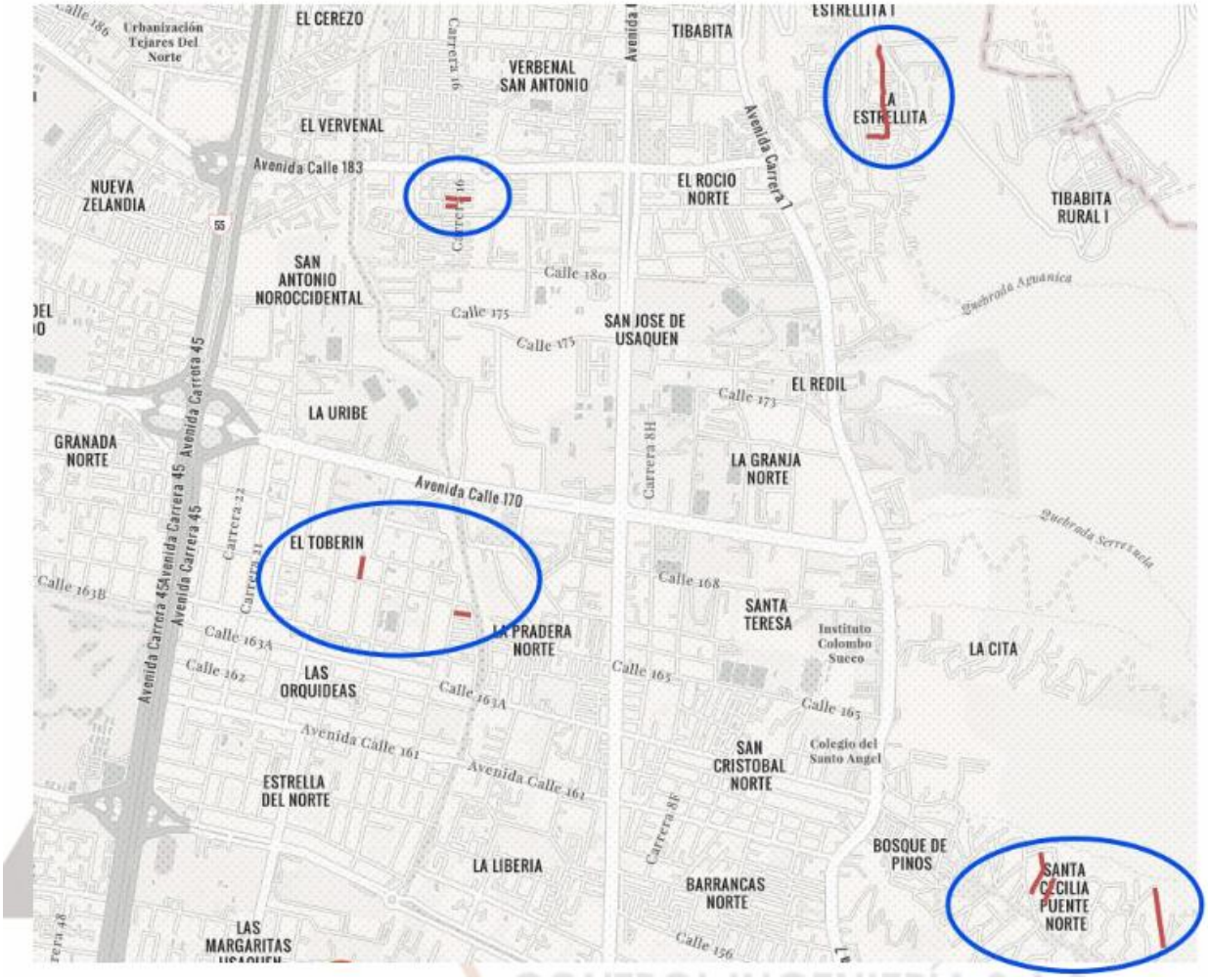
Los veinte (20) segmentos viales objeto de estudio se encuentran situados en la **localidad de Usaquén**, al norte y nororiente de Bogotá D.C., dentro del perímetro urbano del Distrito Capital. Estos tramos se distribuyen en diversos sectores de la localidad, predominantemente en áreas de uso residencial con presencia de comercio y equipamientos, y corresponden principalmente a vías de carácter local e intermedio que cumplen funciones esenciales de acceso, movilidad interna y conexión entre barrios.

De acuerdo con la distribución territorial, los segmentos se localizan en los siguientes sectores de referencia:

- **Barrio El Toberín:** incluye los tramos localizados en la calle 166 entre carreras 15 y 16, así como en la intersección de la carrera 18 con la calle 166.
- **Barrio Santandercitos:** abarca los segmentos ubicados en la calle 182 con carrera 16, en ambos costados, y en la calle 181D con carrera 16, sobre el costado izquierdo en sentido ascendente de la numeración.
- **Barrio El Mirador:** corresponde a un conjunto de doce (12) tramos consecutivos, que inician en la intersección de la carrera 2 Este con carrera 2, y se extienden hasta la carrera 2B con la calle 185A.
- **Barrio Santa Cecilia:** comprende tres (3) segmentos ubicados en la carrera 1A entre calles 163 y 163A, en la carrera 1BIS entre carrera 1 Este y 1 Este (tramo peatonal), y en la intersección de la carrera 5E con la calle 163.

Una vez sea impreso o enviado este documento a un tercero con fines informativos, se convierte en una Copia NO CONTROLADA.

Ilustración 2-1 Ubicación tramos de estudio



Fuente: Consultoría -CTO-479-2025

Una vez sea impreso o enviado este documento a un tercero con fines informativos, se convierte en una Copia NO CONTROLADA.

Tabla 2-1 Ubicación CIVS

	CIV	PK_ID	EJE VIAL	TIPO	UBICACIÓN	BARRIO	ESTADO
1	1001528	140855	Calle 165B	Local	Calzada	TOBERIN	Afirmado
2	1001012	20011462	CALLE 182	Local	Peatonal	SANTANDESITO	Afirmado
3	1001032	20011699	CALLE 181D	Local	Peatonal	SANTANDESITO	Afirmado
4	1001010	20010981	CALLE 182	Local	Peatonal	SANTANDESITO	Afirmado
5	1001479	138326	CARRERA 18	Local	Calzada	TOBERIN	Afirmado
6	1002568	137718	CARRERA 1 A	Local	Calzada	SANTA CECILIA	Afirmado
7	1008219	91011134	CARRERA 5 E	Local	Calzada	SANTA CECILIA	Afirmado
8	1002612	137729	CARRERA 1 BIS	Local	Peatonal	SANTA CECILIA	Afirmado
9	1000559	520747	KR 2	Rural	Calzada	EL MIRADOR	Afirmado
10	1000580	520756	KR 2	Rural	Calzada	EL MIRADOR	Afirmado
11	1000615	520435	KR 2	Rural	Calzada	EL MIRADOR	Afirmado
12	1000665	520447	KR 2	Rural	Calzada	EL MIRADOR	Afirmado
13	1000693	520417	KR 2	Rural	Calzada	EL MIRADOR	Afirmado
14	1000712	519085	KR 2	Rural	Calzada	EL MIRADOR	Afirmado
15	1000742	510979	KR 1 A	Rural	Calzada	EL MIRADOR	Afirmado
16	1000788	519067	KR 1 A	Rural	Calzada	EL MIRADOR	Afirmado
17	1000819	519031	KR 1 A	Rural	Calzada	EL MIRADOR	Afirmado
18	1000836	520369	CLL 185 A	Rural	Calzada	EL MIRADOR	Afirmado
19	1006980	91019397	CLL 185 A	Rural	Calzada	EL MIRADOR	Afirmado
20	1000835	520384	CLL 185 A	Rural	Calzada	EL MIRADOR	Afirmado

Fuente: Consultoría -CTO-479-2025

3 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA

En este aparte se presentan las condiciones generales del contrato de Consultoría 479-2025.

3.1 INFORMACIÓN GENERAL

Contrato No. 479 del 2025

Contratista: A.P.P. CONTROL INGENIERÍA S.A.S

NIT: 900.446.925-7

Objeto: "ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LA MALLA VIAL URBANA Y RURAL DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN"

Plazo: 4 meses

Fecha de inicio: 29 de diciembre 2025

Fechade fin: 28 de abril 2026

Valor: $ 423.194.022 incluido IVA

3. METODOLOGÍA

Durante el periodo evaluado, se aclara que las actividades de incursión en campo (Fase 1: Recolección de información, contacto con Juntas de Acción Comunal y distribución de volantes) fueron programadas para dar inicio en el mes de febrero de 2026. En consecuencia, la gestión de la Interventoría hasta el 28 de enero se centró en la verificación de los compromisos documentales de inicio, detallados a continuación:

3.1 Participación en Comité de Seguimiento La profesional social de la Interventoría acompañó el Comité de Seguimiento N° 1, realizado el **23 de enero de 2026**, espacio en el cual se establecieron los compromisos iniciales con la consultoría frente a los entregables del componente social previos al inicio de los trabajos de campo.

3.2 Recepción y Revisión de Metodologías y Planes Sociales Como parte de la vigilancia a la fase de planificación, la Interventoría hizo seguimiento a la radicación de los documentos base por parte del Consultor, recibiendo formalmente los siguientes productos para su evaluación:

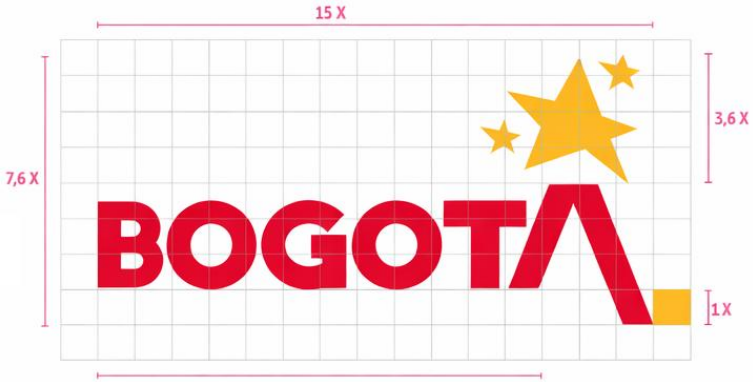
- **Propuesta de Diseño de Dotación:** El **26 de enero de 2026**, mediante oficio *APP-CONS-479-2025/003*, el consultor remitió la propuesta de diseño de dotación (chalecos y carnets de identificación). La Interventoría inició el trámite de remisión de esta propuesta a la Alcaldía Local para su respectiva validación institucional, como requisito previo para la presencia del personal en los barrios.
- **Plan de Gestión Social:** El **26 de enero de 2026**, a través del oficio *APP-CONS-479-2025/005*, la consultoría hizo entrega formal del documento del Plan de Gestión Social para su revisión. Durante los días posteriores, la Interventoría inició el proceso de evaluación técnica de este documento, con el fin de garantizar que los programas (Información y Comunicación, Participación Comunitaria y Atención al Ciudadano) incluyeran la normativa actualizada del IDU y detallaran el directorio de actores por Código de Identificación Vial (CIV).





El módulo "x" equivale a la diferencia de altura entre las astas de la letra "A".

	R 250 G 182 B 45	C 0 M 33 Y 89 K 0	# FAB62D	Pantone P 17-7 U Pantone 1235C
	R 228 G 3 B 46	C 0 M 94 Y 73 K 0	# E4032E	Pantone P 48-8 U Pantone 185c



Una vez sea impreso o enviado este documento a un tercero con fines informativos, se convierte en una Copia NO CONTROLADA.

BOGOTÁ MI CIUDAD MI CASA SIN TI NO PASA

BOGOTÁ



VOLANTE DE INICIO

EL CONSORCIO GJ INT VIAL USAQUÉN INFORMA A LA COMUNIDAD DE USAQUÉN Y LOS BARRIOS TOBERIN, SANTANDERSITO, SANTA CECILIA Y EL MIRADOR, QUE SE INICIARAN LOS TRABAJOS DE CAMPO PARA EL CONTRATO NO. FDLUSA-CMA005-2025 REFERENTE A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LAS VIAS LOCALES Y RURALES, LOS CUALES SE EMPEZARÁN A REALIZAR A PARTIR DEL DÍA 11 DE FEBRERO DE 2026

Los trabajos de campo a realizar son:

- Levantamiento topográfico
- Estudios geotécnicos (perforaciones)
- Acompañamiento social

Por tu seguridad y por la de todos, si eres peatón, motociclista o conductor:

- Reduce la velocidad
- Respeta la señalización
- Manten a niños y adultos alejados de las zonas de trabajo

Para la atención de inquietudes la comunidad contara con un espacio virtual a través del correo electrónico: juan.rosy@appcontroling.com
Horario de atención: De lunes a viernes de 9:00 am a 11:00 am

Volante 1
Feb

CONTROL INGENIERÍA S.A.S.

ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN

4 CONCLUSIONES

En el componente de Gestión Social, las actividades del primer mes avanzaron de manera satisfactoria y se centraron estrictamente en la etapa de planificación. La Interventoría logró la recepción, revisión y aprobación de la Metodología del Plan de Gestión Social, asegurando que sus programas de información y participación ciudadana se estructuren conforme a la normatividad del IDU. Asimismo, se gestionó la validación de la dotación e identificación del personal, garantizando que el acercamiento a los líderes comunales e incursión en los barrios durante las fases posteriores se realice de manera institucional, organizada y transparente